

MEDLEM I HSB



HSB - där möjligheterna bor

PROTOKOLL NR 5 FÖRT VID HSB BRF PIGGVAREN ORDINARIE FÖRENINGSTÄMMA DEN 5 MAJ 2026 LIMHAMN.

Tid: 18.00-19.00

Plats: Föreningslokalen, Linnégatan 3A

1. Föreningsstämmans öppnande

Anders Carlquist hälsar varmt välkomna till den ordinarie föreningsstämman för år 2026 och förklarar föreningsstämman öppnad.

2. Val av stämμοordförande

Ulf Hirvonen föreslås till stämμοordförande.

Föreningsstämman **beslutar** att välja Ulf Hirvonen till stämμοordförande.

3. Anmälan av stämμοordförandens val av protokollförare

Stämμοordföranden anmäler att Ingrid Jensen är utsedd att föra dagens protokoll.

4. Godkännande av röstlängd och närvarolista

Stämμοordförande meddelar att 43 medlemmar närvarar på stämman. Totalt antal röstberättigade uppgår till 34 medlemmar enligt upprättad röstlängd. Inga fullmakter.

Föreningsstämman **beslutar** att godkänna upprättad röstlängd (bilaga 1).

5. Fråga om närvarorätt vid föreningsstämman

Föreningsstämman **beslutar** enhälligt att föreningsstämman inte ska vara öppen för andra än medlemmar.

6. Godkännande av dagordning

Föreningsstämman **beslutar** att godkänna dagordning i enlighet med förslag, (bilaga 2).

7. Val av två justerare jämte ordförande justera protokollet

Anna Axtenius och Mona Miraglia föreslås till justerare.

Föreningsstämman **beslutar** att välja Anna Axtenius och *Mona Miraglia* till justerare.

Ulf

MEDLEM I HSB



HSB - där möjligheterna bor

8. Val av minst två rösträknare

Anna Axtenius och Mona Miraglia föreslås till rösträknare.

Föreningsstämman **beslutar** att välja Anna Axtenius och *Mona Miraglia* till rösträknare.

9. Fråga om kallelse skett i behörig ordning

Styrelsen meddelar att skriftlig kallelse, den 2026-04-10, har anslagits på informationstavlor och hemsida.

Föreningsstämman **beslutar** att fastställa att kallelse skett i behörig ordning.

10. Genomgång av styrelsens årsredovisning

Föreningsstämman **beslutar** att med godkännande lägga årsredovisningen till handlingarna.

11. Genomgång av revisorernas berättelse

Föreningsstämman **beslutar** att med godkännande lägga revisionsberättelsen till handlingarna.

12. Beslut om fastställande av resultaträkning och balansräkning

Föreningsstämman **beslutar** att fastställa resultaträkning och balansräkning för år 2025.

13. Beslut i anledning av bostadsrättsföreningens vinst eller förlust enligt den fastställda balansräkningen

Föreningsstämman **beslutar** i anledning av föreningens resultat enligt den fastställda balansräkningen.

14. Beslut om ansvarsfrihet för styrelsens ledamöter

Föreningsstämman **beslutar** att bevilja styrelsens ledamöter ansvarsfrihet.

15. Beslut om arvoden och principer för andra ekonomiska ersättningar för styrelsens ledamöter, revisorer, valberedning och de andra förtroendevalda som valts av föreningsstämman

Valberedningens ordförande presenterar valberedningens förslag till arvoden och principer för andra ekonomiska ersättningar (bilaga 3,4).

Körersättning av egen bil i tjänst enligt HSB's norm 42 kr/mil.

Föreningsstämman **beslutar** att fastställa följande arvoden och principer för ekonomiska ersättningar.

16. Beslut om antal styrelseledamöter och suppleanter

MEDLEM I HSB



HSB – där möjligheterna bor

Föreningsstämman **beslutar** att styrelsen ska bestå av 5 styrelseledamöter, varav en utsedd av HSB Malmö.

17. Val av styrelseledamöter och suppleanter

Valberedningens ordförande presenterar valberedningens förslag:

Anders Carlquist ordförande	kvarstår ett (1) år
Allan Aulin	kvarstår ett (1) år
Ingrid Jensen	kvarstår ett (1) år
Claesson Claes-Eric	omval två (2) år

Föreningsstämman **beslutar** att anta valberedningens förslag.

18. Presentation av HSB-ledamot

Karin Westerman ny HSB ledamot, presenterade sig,

19. Beslut om antal revisorer och suppleant

Valberedningens ordförande presenterar valberedningens förslag.

Enligt stadgarna ska revisorerna till antalet vara lägst två och högst tre, varav en väljs av styrelsen för HSB. Enligt stadgarna ska revisorssuppleanten vara högst en till antalet.

Föreningsstämman **beslutar** att revisorerna till antalet ska vara 2 stycken.

20. Val av revisor/er och suppleant

Valberedningens ordförande presenterar valberedningens förslag.

Föreningsstämman **beslutar** att välja Ulf Ahrenfalk och Glenn Andersson till revisorer för ett år.

21. Beslut om antal ledamöter i valberedningen

Valberedningens ordförande presenterar valberedningens förslag.

Enligt stadgarna ska valberedningen bestå av lägst två ledamöter, varav en ska utses till valberedningens ordförande.

Föreningsstämman **beslutar** att valberedningen ska bestå av 2 ledamöter.

22. Val av valberedning, en ledamot utses till valberedningens ordförande

Ingegerd Nilsson kvarstår som ordförande i valberedningen

Pia Jönsson kvarstår.

MEDLEM I HSB



HSB – där möjligheterna bor

Föreningsstämman **beslutar** att välja Ingegerd Nilsson och Pia Jönsson till ledamot i valberedningen.

23. Val av fullmäktige och ersättare samt övriga representanter i HSB

Föreningsstämman **beslutar** att delegera till styrelsen att utse fullmäktige och ersättare samt övriga representanter i HSB.

24. Av styrelsen till föreningsstämman hänskjutna frågor och av medlemmar anmälda ärenden (motioner) som angivits i kallelsen

Inga ärenden inkomna.

25. Föreningsstämmans avslutande

Stämмоordförande tackar för en väl genomförd stämma och förklarar därefter stämman avslutad.

Ingrid Jensen

protokollförare

Ulf Hirvonen

stämмоordförande

Anna Axtenius

justerare

Mona Miraglia

justerare